

DECYZJA

Na podstawie art. 19 ust. 5, art. 21 ust. 1, 1a, art. 39 ust. 3, 3a i 5, art. 40 ust. 1, ust. 2 pkt 2, ust. 3 i 5 Ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 889) oraz art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (Dz. U. 2025 r. poz. 1691 – dalej „k.p.a.”), a także art. 29 ust. 1 pkt 2 i 23, art. 29a ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418 z późn. zm.) – po rozpoznaniu wniosku z dnia 03.03.2026 r.,

Prezydent Miasta Kalisza
zezwała

ENERGA-OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku,
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk,

na lokalizację projektowanej linii kablowej nN w pasie drogowym **ulicy Juliana Tuwima (dz. nr 13 – obręb 137 Majków)** do budynku mieszkalnego jednorodzinnego przy **ulicy Juliana Tuwima 22a (dz. nr 4/4 – obręb 137 Majków)** w Kaliszu (według załączonego planu sytuacyjnego), przy zachowaniu następujących warunków:

- 1) przejście poprzeczne pod zjazdem należy wykonać bez naruszania konstrukcji nawierzchni, w rurze osłonowej,
- 2) przed rozpoczęciem robót budowlanych Inwestor zobowiązany jest spełnić wymogi formalno-prawne wynikające z art. 29 ust. 1 pkt 2 i 23, art. 29a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418 z późn. zm.). W tym celu należy wystąpić do odpowiedniego dla kategorii drogi organu administracji architektoniczno-budowlanej,
- 3) o zezwolenie na umieszczenie urządzenia w pasie drogowym oraz zezwolenie na zajęcie pasa drogowego, należy zwrócić się z wnioskiem do Zarządu Dróg Miejskich w Kaliszu. Do wniosku należy załączyć kserokopię pozytywnej opinii z posiedzenia narady koordynacyjnej lub kserokopię pozwolenia na budowę bądź zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę,
- 4) po zakończeniu robót zajmowany pas drogowy przywrócić do stanu poprzedniego,
- 5) w przypadku budowy, przebudowy lub remontu drogi, koszty związane z koniecznością przebudowy lub przełożenia ww. urządzenia zlokalizowanego w pasie drogowym, ponosić będzie właściciel tego urządzenia (art. 39 ust. 5 Ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych, Dz. U. z 2025 r. poz. 889),
- 6) decyzja na lokalizację ww. urządzenia ważna jest na czas nieokreślony, pod warunkiem wykonania tego urządzenia w ciągu 3 lat od daty jej wydania,
- 7) decyzja nie narusza praw osób trzecich,
- 8) zgodnie z art. 40 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 889), za zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia urządzenia obcego, pobierana będzie roczna opłata ustalona jako iloczyn metrów kwadratowych powierzchni pasa drogowego zajętej przez rzut poziomy urządzenia i stawki opłaty za zajęcie 1 m², zgodnie z Uchwałą nr VI/89/2024 Rady Miasta Kalisza z dnia 26 września 2024 r. w sprawie wysokości stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg publicznych w granicach administracyjnych miasta Kalisza (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego z 2024 r. poz. 8247).

Integralną część niniejszej decyzji stanowi plan sytuacyjny opatrzony klauzulą uzgadniającą.

Jednocześnie wyrażam zgodę na dysponowanie terenem pasa drogowego, dz. nr 13 – obręb 137 Majków, na cele budowlane związane z realizacją ww. inwestycji.

UZASADNIENIE

Ustalenie warunków zezwalających na lokalizację projektowanego urządzenia w pasie drogowym wydano w oparciu o:

- Ustawę z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 889),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022r. poz. 1518 z późn. zm.).

POUCZENIE

Zgodnie z art. 127 § 1 k.p.a. stronie służy prawo odwołania od niniejszej decyzji do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Kaliszu, ul. Częstochowska 12, 62-800 Kalisz, za pośrednictwem Zarządu Dróg Miejskich w Kaliszu, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a §1 i §2 k.p.a.).

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Energa-Operator S.A.:
Paweł Buchelt
Zakład Projektowo-Usługowy Paweł Buchelt
ul. Podmiejska 32/70
62-800 Kalisz
2. A/a



WU.4133.40.1.2026

Kalisz, dn. 09.04.2026 r.

**Urząd Miasta Kalisza
Wydział Budownictwa,
Urbanistyki i Architektury
62-800 Kalisz, Główny Rynek 20**

W nawiązaniu do wniosku nr WBUA.6733.0021.2026 z dnia 08.04.2026 r. złożonego przez Wydział Budownictwa, Urbanistyki i Architektury Urzędu Miasta Kalisza o opinię w sprawie realizacji inwestycji polegającej na **budowie elektroenergetycznej sieci kablowej niskiego napięcia 0,4kV**, na terenie położonym w Kaliszu w ul. Juliana Tuwima oraz przy ul. Juliana Tuwima 22A, oznaczonym w ewidencji gruntów i budynków jako dz. nr 13, 4/7 i 4/4 (obręb 0137),

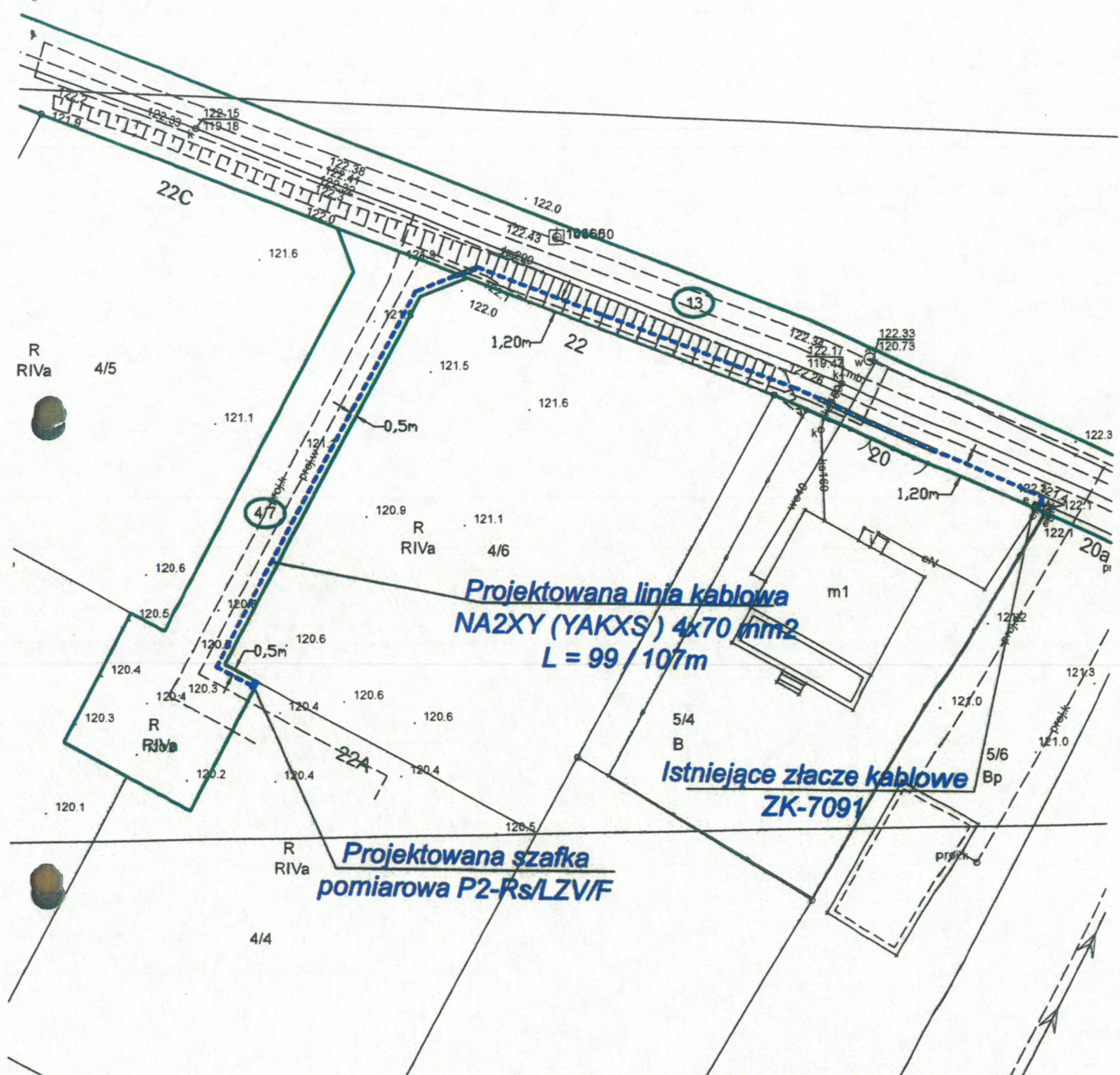
**Zarząd Dróg Miejskich w Kaliszu
opiniuje przy zachowaniu następujących warunków:**

- 1) przejście poprzeczne pod zjazdem należy wykonać bez naruszania konstrukcji nawierzchni, w rurze osłonowej,
- 2) o zezwolenie na umieszczenie urządzenia w pasie drogowym oraz zezwolenie na zajęcie pasa drogowego, należy zwrócić się z wnioskiem do Zarządu Dróg Miejskich w Kaliszu. Do wniosku należy załączyć kserokopię pozytywnej opinii z posiedzenia narady koordynacyjnej lub kserokopię pozwolenia na budowę bądź zgłoszenia robót niewymagających pozwolenia na budowę,
- 3) po zakończeniu robót zajmowany pas drogowy przywrócić do stanu poprzedniego,
- 4) w przypadku budowy, przebudowy lub remontu drogi, koszty związane z koniecznością przebudowy lub przełożenia ww. urządzenia zlokalizowanego w pasie drogowym, ponosić będzie właściciel tego urządzenia (art. 39 ust. 5 Ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych, Dz. U. z 2025 r. poz. 889).

Do wiadomości:

1. Pełnomocnik Energa-Operator S.A.:
Paweł Buchelt
Zakład Projektowo-Usługowy Paweł Buchelt
ul. Podmiejska 32/70
62-800 Kalisz
2. A/a

23
24



RZUT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

ZPU Zakład Projektowo Usługowy - Paweł Buchelt Kalisz ul. Podmiejska 32/70			
Nazwa:	Plan linii kablowej nN do budynku mieszkalnego jednorodzinnego na dz. 4/4 w m. Kalisz ul. Tuwima 22a		
projektant	mgr inż. P. Buchelt upr. nr WKP/0383/POOE/13 spec. instalacje, sieci i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne	Podpis:	Stanowisko: PT WYK.
asystent proj.	Jacek Klimczak tel. 722189991	Podpis:	Stanowisko: ELEKTRYCZNA
obiekt	Linia kablowa nN Kategoria obiektu XXVI RIVa	Skala:	1:500
adres	Numer jednostki ewid. 306101_1.0137 Majków m. Kalisz/dz. nr 4/4, 13	Data:	Styczeń 2026
inwestor	ENERGA - OPERATOR S.A.	Nr zlec.	KW06900/25
		Nr rys.	01

mgr inż. Paweł Buchelt
 Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid. WKP/0383/POOE/13

R
RIVa

24.01